

**ПРОТОКОЛ № 4**  
**Собрания правления ТСН «Академгородок»**

2.03.2023 г.

г. Иркутск

Председатель собрания

Т.В. Чемезова

Секретарь

Г.Г. Черкашина

Присутствовали:

Чемезова Т.В., Черкашина Г.Г., Великанова Е.А., Бахтин О.Б., Сазонов Р.А.,  
М.Л., Наумов Н.И.

Приглашены: Бурзунов Д.В., Дроздова В.И., Розевика Н.В., Гавриленко Р.А. Голубева  
Н.А., Киселев С.А.

**Повестка дня**

1. О подготовке к общему собранию.
2. Утверждение повестки дня общего собрания ТСН.
3. Разное.

**Первый вопрос.** Слушали председателя правления Т.В. Чемезову по хозяйственно-финансовому отчету об управлении многоквартирным домом. После обсуждения приняли решение одобрить отчет.

Со сметой доходов и расходов ТСН на 2023 год решили согласиться.

**Голосование:** 6 членов правления -за, против -нет, воздержавшихся - нет.

**По второму вопросу** о повестке дня общего собрания собственников дома выступила Т.В. Чемезова и предложила следующую повестку.

1. Процедурные вопросы – избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание состава счетной комиссии.
3. Отчет председателя правления о финансово-хозяйственной деятельности за 2023 г.
4. Заключение ревизионной комиссии.
5. Утверждение сметы доходов и расходов на 2023 г.
6. Утверждение тарифа на содержание ОИ МКД на 2023 г.
7. Утверждение тарифа и плана работ на текущий ремонт ОИ МКД на 2023 г.
8. Вопросы капитального ремонта.
9. Об использовании средств дополнительных доходов ТСН «Академгородок».
10. Разное

**Решили:** принять повестку дня общего собрания собственников.

**Голосование:** 6 человек – за, против – нет.

**Разное:**

1) Для подсчета результатов голосования общего собрания в состав счётной комиссии предложили Гавриленко Р.А., Богородскую М.Л., Голубеву Н.А.

**Голосование:** 6 человек – за, против – нет.

2) техническую работу по обработке бюллетеней общего собрания поручить офис-менеджеру Екатерине за премиальные 5 тыс.руб.

**Решили:** согласиться с этими предложениями.

**Голосование:** за - единогласно.

3) по поводу захваченной под строительство придомовой территории в прокуратуру направлено письмо, а в суд - исковое заявление.

Председатель ТСН «Академгородок»  
Секретарь



Т.В. Чемезова



Г.Г. Черкашина